



Das 100 Solar-Dächer-Programm:

Zins und Tilgung übernimmt die Sonne!

Eine Initiative der Sparkasse Fichtelgebirge und



Ihre Vorteile:

- ☀️ Zins und Tilgung übernimmt die Sonne für Sie
- ☀️ Vollfinanzierung ohne Eigenkapital
- ☀️ Inkl. Photovoltaik-Elektronikversicherung im 1. Jahr
- ☀️ Zinssicherheit während der gesamten Laufzeit
- ☀️ Flexible Sondertilgungen möglich
- ☀️ Wertsteigerung der eigenen Immobilie

Mit dem Rundum-Sorglos-Paket der





## Berechnungsmodell zum 100 Solar-Dächer-Programm

Finanzierungsbeispiel (850 kWh pro kWp)  
der  Sparkasse Fichtelgebirge

Photovoltaikanlage:	4,40 kWp
Anschaffungskosten netto:	17.000 EUR
Darlehen der Sparkasse:	17.000 EUR
Einspeisevergütung:	ca. 134 EUR mtl.
Aufwand:	ca. 134 EUR mtl.

### 1. Phase: Vorfinanzierung und Ansparung des LBS-Bausparvertrages

Darlehensbetrag:	17.000,00 EUR
Zins nominal:	4,10 %
effektiver Jahreszins:	4,18 %
monatlicher Aufwand:	58,10 EUR
Ansparung Bausparvertrag:	75,00 EUR
Laufzeit:	7 Jahre und 6 Monate

### 2. Phase: Tilgung Bauspardarlehen

Darlehensbetrag:	9.988,87 EUR
Zins nominal:	3,75 %
anfänglicher effektiver Jahreszins:	4,04 %
monatlicher Aufwand:	134,00 EUR
Laufzeit:	7 Jahre und 1 Monat
Gesamtlaufzeit:	14 Jahre und 7 Monate
Gesamtkosten Finanzierung:	23.798,01 EUR
Versicherung:	1.680,00 EUR
Gesamtertrag in 20 Jahren:	32.274,62 EUR
Überschuss	6.796,61 EUR