

KONDITIONEN IM ÜBERBLICK

DARLEHENSNEHMERIN

ZukunftsEnergie Fichtelgebirge GmbH (ZEF)

BETEILIGUNGSFORM

Qualifiziertes Nachrangdarlehen

VERZINSUNG

Verzinsung: 2,0 % p. a. fest + bis zu 4,0 % p. a. Bonus

Ein Bonus von bis zu 4,0 % p. a. wird zusätzlich zur Festverzinsung gewährt, abhängig von der Anzahl der kWh, die tatsächlich produziert und vergütet werden.

bei Erreichen von mindestens	Zinsbonus von	Verzinsung steigt auf insgesamt
27.600.000 kWh / a	0,5 %	2,5 % p. a.
28.000.000 kWh / a	1,0 %	3,0 % p. a.
28.400.000 kWh / a	1,5 %	3,5 % p. a.
28.800.000 kWh / a	2,0 %	4,0 % p. a.
29.200.000 kWh / a	2,5 %	4,5 % p. a.
29.600.000 kWh / a	3,0 %	5,0 % p. a.
30.000.000 kWh / a	3,5 %	5,5 % p. a.
30.400.000 kWh / a	4,0 %	6,0 % p. a.

LAUFZEIT

Reguläre Laufzeit bis zum 31.12.2035

RÜCKZAHLUNG

In zehn Raten vom 31.12.2026 bis 31.12.2035. Die Rückzahlung erfolgt zehn Jahre lang in jährlich gleichen Raten bzw. komplett nach ordentlicher Kündigung.

KÜNDIGUNGSMÖGLICHKEIT

Erstmals zum 31.12.2025, danach jährlich.



BÜRGER GESTALTEN DIE ENERGIEWENDE:
WINDPARK BLAUSÄULENLINIE IN ARZBERG.

© GRABE / Östwind



RÜCKENWIND FÜR
SAUBERE UND
REGIONALE ENERGIE!

BÜRGERINNEN UND BÜRGER GESTALTEN DIE ENERGIEWENDE – GEMEINSAM MIT DER ZEF.

Die ZukunftsEnergie Fichtelgebirge GmbH steht für eine Energieversorgung, die sich aus regionalen und regenerativen Ressourcen speist. Bereits mehrere Windenergieprojekte boten Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit einer finanziellen Beteiligung. Jedes Mal wurde die angestrebte Beteiligungssumme durch das Engagement der Bürgerinnen und Bürger erreicht. Das hat uns ermutigt, erneut auf Ihre Unterstützung zu bauen.

Das Projekt „Windpark Neuenreuth“ ist technisch geprüft, genehmigt und kann im Herbst 2015 gebaut werden.

Wenn Kommunen, Energieversorger und Bürger an einem Strang ziehen, dann wird unsere regionale Energiewende Schritt für Schritt Realität.

Investieren Sie in unsere Region.

Ihr Marco Krasser
Geschäftsführer ZEF



Jetzt mitmachen:
www.zef-buergerbeteiligung.de

WINDPARK NEUENREUTH

Informationen
zur Bürgerbeteiligung

ZukunftsEnergie Fichtelgebirge GmbH

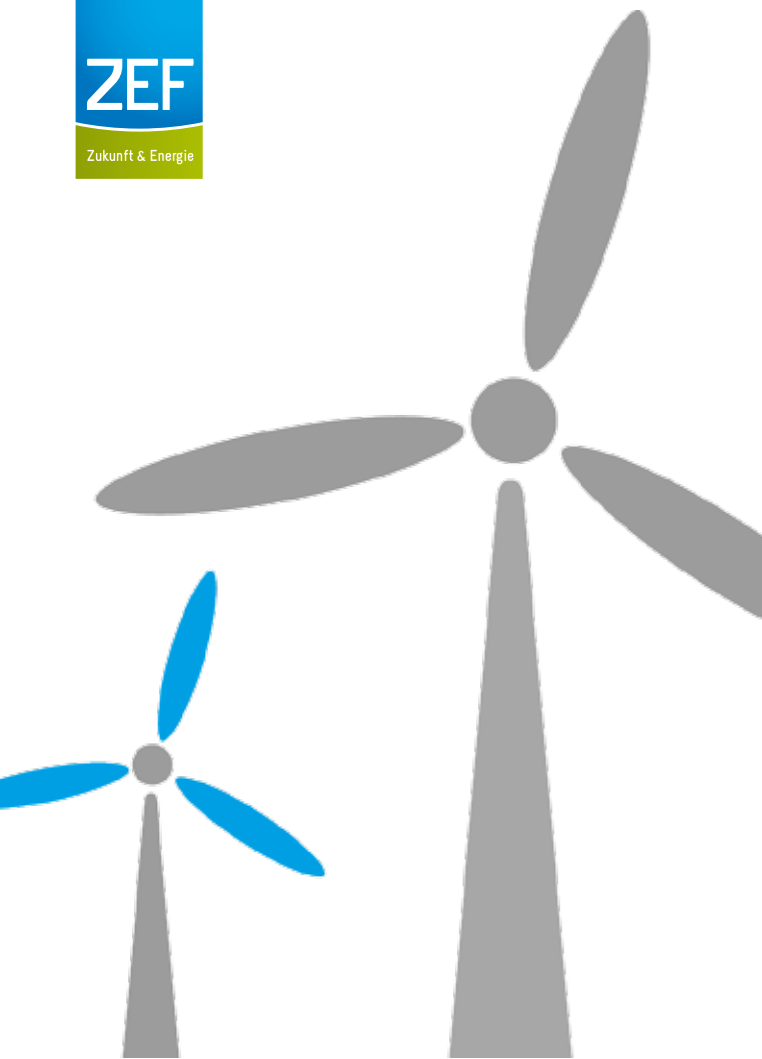
Rot-Kreuz-Straße 6
95632 Wunsiedel

Telefon 09232 887-0
Telefax 09232 887-15

info@z-e-f.info
www.z-e-f.info

WWW.BERGWERK-AG
STAND 01/2015





BÜRGERBETEILIGUNG: GEMEINSAM ERREICHEN WIR DAS ZIEL!

- ✓ Ihr Kapital produziert Zinsen plus Energie
- ✓ Mit eigener Kraft die Energiewende vor Ort schaffen
 - ✓ Ein persönliches Zeichen setzen
- ✓ Gute Zinsen, kommunale Partner, erneuerbare Energie

PROJEKT, DARLEHEN, LAUFZEIT, ZINSEN

Projektbeschreibung

Das im Rahmen der Bürgerbeteiligung eingeworbene Kapital dient zur Finanzierung des Windparks Neuenreuth in Thiersheim, im Landkreis Wunsiedel. Es handelt sich um 4 Nordex-Windenergieanlagen mit einer Leistung von 3,0 MW, einer Nabenhöhe von 134 m und einem Rotordurchmesser von 131 m. Die prognostizierte durchschnittliche Jahresenergieproduktion beträgt 30.473.500 kWh / a brutto. Die Inbetriebnahme ist spätestens im 3. Quartal 2016 geplant.

Nach Abzug von

- 2,00 % für elektrische Verluste,
- 2,94 % für technische Verfügbarkeit und
- 5,00 % Sicherheitsabschlag

ergibt sich daraus netto ein Mittelwert von 27.519.704 kWh / a. Diese Prognose basiert auf den Gutachten bzw. Berechnungen des TÜV Süd Industrie Service GmbH und der Remote Sensing Concepts (RSC) GmbH.

Darlehensnehmerin: ZukunftsEnergie Fichtelgebirge GmbH

Die ZEF ist ein Gemeinschaftsunternehmen der Städte Arzberg, Kirchenlamitz, Wunsiedel, Markt-leuthen, der Gemeinden Tröstau und Nagel sowie der SWW Wunsiedel GmbH, der Licht- und Kraftwerke Helmbrechts GmbH und des Kommunalunternehmens Marktredwitz. Sie wurde am 27.06.2011 gegründet und unter der Handelsregister-Nummer HRB 4874 in das Handelsregister beim Amtsgericht Hof eingetragen. Die ZEF wird durch den Geschäftsführer Herrn Marco Krasser vertreten.

Beteiligungsart: Qualifiziertes Nachrangdarlehen

Das Beteiligungskonzept bietet Bürgerinnen und Bürgern einen Vertrag über ein qualifiziertes Nachrangdarlehen. Die ZEF verpflichtet sich darin

- die festgelegte Verzinsung über die gesamte Kreditlaufzeit sowie
- nach Inbetriebnahme die festgelegte Bonusverzinsung je nach Stromproduktion der Windenergieanlage „Windpark Neuenreuth“

fristgerecht zu zahlen. Sie verpflichtet sich auch, den Darlehensbetrag gemäß den Darlehensbedingungen zurückzuzahlen.

Der **Mindestbetrag** pro Darlehensgeber beträgt 500,- Euro, der **Höchstbetrag** beträgt 50.000,- Euro. Alle Darlehensbeträge müssen durch 500 teilbar sein.

Verzinsung: 2,0 % p.a. fest + bis zu 4,0 % p.a. Bonus

Die Verzinsung erfolgt in Form einer Festverzinsung in Höhe von 2,0 % p.a., beginnend mit der Einzahlung des Darlehensbetrages. Abhängig von der tatsächlichen Stromproduktion der Anlage wird eine Erhöhung der Verzinsung um bis zu 4,0 Prozentpunkte gewährt (Bonus). Die Bonusverzinsung ist in der Zinstabelle festgelegt. Damit ist eine Verzinsung von bis zu 6,0 % p.a. möglich.

Laufzeit: mindestens bis 31.12.2025

Eine ordentliche Kündigung ist erstmals zum 31.12.2025 und danach jährlich möglich. Die Rückzahlung beginnt ab dem 31.12.2026 und erfolgt in zehn gleichen, jährlichen Raten. Im Falle einer wirksamen ordentlichen Kündigung wird der gesamte noch ausstehende Darlehensbetrag zurückgezahlt. Die Zinsen werden vom Beginn der Rückzahlung an vom jeweiligen Restguthaben errechnet. Die Einwerbung endet spätestens am 31.12.2015.

Risikohinweis

Die Darlehensgeber gehen bei einem qualifizierten Nachrangdarlehen ein finanzielles Risiko ein: Die Geltendmachung des Anspruchs des Darlehensgebers auf Rückzahlung des Darlehensbetrages und Auszahlung der Zinsen ist gegenüber der Darlehensnehmerin solange und soweit ausgeschlossen, als dadurch auf Seiten der Darlehensnehmerin drohende Zahlungsunfähigkeit, Zahlungsunfähigkeit oder Überschuldung und damit ein Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens herbeigeführt würde. Im Fall der Insolvenz oder Liquidation der ZEF treten die Ansprüche aus einem qualifizierten Nachrangdarlehen hinter die Forderungen aller nicht nachrangigen Gläubiger zurück. Hierdurch kann ein Totalverlust des Darlehensbetrages eintreten. Eine über den Darlehensbetrag hinausgehende Haftung (Nachschusspflicht) besteht nicht.

EINFACH MITMACHEN ZWEI WEGE ZUR BETEILIGUNG

Bürgerenergie PER MAUSKLUCK:

✓ WWW.ZEF-BUERGERBETEILIGUNG.DE

Auf unserem Portal können Sie Ihren Vertrag automatisiert erstellen, ausdrucken und genau prüfen. Einfach und sicher. Hier finden Sie auch alle Details zu den Anlagebedingungen. Was wir so an Verwaltungsaufwand sparen, geht in das Projekt und per Zinsgutschrift direkt auf Ihr Konto. Loggen Sie sich ein!

Bürgerenergie ganz OHNE INTERNET:

✓ PERSÖNLICH VORBEIKOMMEN

In der Geschäftsstelle der ZEF liegt der Vertrag in gedruckter Version aus. Auch hier beantworten wir gerne Fragen zu den Darlehensbedingungen. Auf Wunsch nehmen wir vor Ort Ihre ausgefüllten Unterlagen entgegen. Kommen Sie vorbei!

Geschäftsstelle der ZEF
in den Räumen der SWW Wunsiedel
Rot-Kreuz-Str. 6 · 95632 Wunsiedel
Mo-Do: 08.00-12.00 Uhr, 13.00-16.00 Uhr
Fr: 08.00-12.30 Uhr

UNSER ZIEL EINER ZUVERLÄSSIGEN,
REGIONALEN UND BEZAHLBAREN
ENERGIEVERSORGUNG ERREICHEN
WIR SCHNELLER MIT IHREM ENGAGEMENT!

WWW.ZEF-BUERGERBETEILIGUNG.DE